

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2025 года по ул. Лукиных дом 20.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь	78,98	2805,94

Расход теплоносителя за период с 26.10.2025 по 25.11.2025, отражен в карточке за Ноябрь 2025 года.

Площадь жилых помещений (1-144) – 7 403,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$78,98 / 7403,9 \text{ м}^2 \approx 0,010667 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 35,4 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,010667 \text{ Гкал} * 35,4 \text{ м}^2 \approx 0,3776118 \text{ Гкал}$

$0,3776118 \text{ Гкал} * 2805,94 \text{ руб.} = 1059,56 \text{ руб.}$

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Лукинских ул, д. 20 (ООО "УК "СОЛОВЬИ")
Прибор: СПТ944 (ООО "УК "СОЛОВЬИ") Заводской номер: 2440
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	P3 кгс/см2	Qtv Гкал	Qg Гкал	txv °C	Pxv кгс/см2	Траб ч	Тнар ч	NS
26.10.2025	69.53	43.47	29.78	26.06	109.84	109.05	0.00	107.45	108.07	0.00	4.45	3.33	4.00	2.801	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
27.10.2025	69.49	43.83	29.33	25.66	101.86	101.16	0.00	99.64	100.24	0.00	4.37	3.05	4.00	2.572	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
28.10.2025	68.67	44.00	29.42	101.28	100.65	0.00	99.13	99.72	0.00	0.00	4.62	3.15	4.00	2.445	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
29.10.2025	68.54	43.85	29.19	24.69	100.01	99.39	0.00	97.89	98.48	0.00	4.71	3.17	4.00	2.427	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
30.10.2025	68.48	43.99	29.25	24.48	98.99	98.40	0.00	96.90	97.49	0.00	4.64	3.16	4.00	2.382	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
31.10.2025	68.12	44.35	29.41	23.78	112.08	111.45	0.01	109.73	110.40	0.01	3.84	2.95	4.00	2.613	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	*
01.11.2025	69.68	45.35	29.47	24.33	119.64	118.99	0.00	117.03	117.83	0.00	4.13	3.21	4.00	3.311	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
02.11.2025	73.59	45.09	29.76	28.50	119.17	118.28	0.00	116.30	117.14	0.00	4.23	3.28	4.00	4.122	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
03.11.2025	85.08	49.21	30.62	35.87	119.18	117.65	0.00	115.47	116.30	0.00	4.25	3.32	4.00	4.312	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
04.11.2025	86.10	48.33	30.65	37.76	118.06	116.40	0.00	114.29	115.10	0.00	4.21	3.21	4.00	4.312	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
05.11.2025	76.00	47.24	30.02	28.75	128.61	127.44	0.00	125.30	126.09	0.00	4.32	3.42	4.00	3.635	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
06.11.2025	69.35	45.91	29.84	23.44	141.22	140.36	0.00	138.15	138.95	0.00	3.92	3.43	4.00	3.246	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
07.11.2025	68.82	45.50	29.32	23.33	135.35	134.56	0.00	132.46	133.25	0.00	3.96	3.25	4.00	3.129	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	*
08.11.2025	69.01	44.88	28.88	24.13	132.50	131.72	0.00	129.66	130.45	0.00	4.10	3.48	4.00	3.107	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
09.11.2025	76.80	45.67	29.48	31.12	124.16	122.96	0.00	120.94	121.74	0.00	4.09	3.24	4.00	3.754	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
10.11.2025	74.82	46.43	29.26	28.40	123.94	122.90	0.00	120.85	121.64	0.00	4.38	3.45	4.00	3.449	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
11.11.2025	71.90	46.50	29.61	25.40	134.72	133.78	0.00	131.61	132.41	0.00	4.02	3.40	4.00	3.353	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
12.11.2025	77.88	46.46	30.99	31.41	125.35	124.09	0.00	122.01	122.82	0.00	4.21	3.29	4.00	3.831	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
13.11.2025	77.76	47.22	29.06	30.55	122.98	121.78	0.00	119.71	120.49	0.00	4.43	3.43	4.00	3.666	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
14.11.2025	71.43	46.12	28.83	25.31	132.25	131.33	0.00	129.22	130.00	0.00	4.24	3.33	4.00	3.292	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
15.11.2025	69.24	44.82	28.95	24.42	127.21	126.47	0.00	124.46	125.26	0.00	4.16	3.16	4.00	3.041	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
16.11.2025	69.67	43.54	28.65	26.14	126.73	125.90	0.00	123.96	124.76	0.00	3.95	3.19	4.00	3.237	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
17.11.2025	77.46	46.75	29.11	30.71	122.64	121.47	0.00	119.41	120.21	0.00	4.19	3.21	4.00	3.650	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
18.11.2025	74.43	45.88	28.84	28.54	123.41	122.38	0.00	120.37	121.15	0.00	4.51	3.44	4.00	3.445	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
19.11.2025	69.04	44.74	28.80	24.30	125.25	124.51	0.00	122.56	123.32	0.00	4.37	3.46	4.00	2.979	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
20.11.2025	73.52	46.12	28.73	27.40	129.08	128.08	0.00	125.98	126.79	0.00	4.11	3.19	4.00	3.434	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
21.11.2025	78.06	45.83	29.15	32.23	114.98	113.79	0.00	111.90	112.66	0.00	4.73	3.47	4.00	3.621	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
22.11.2025	74.87	45.43	29.18	29.44	128.45	127.33	0.00	125.24	126.08	0.00	4.43	3.65	4.00	3.707	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
23.11.2025	69.83	44.07	28.39	25.76	132.47	131.60	0.00	129.57	130.38	0.00	3.94	3.42	4.00	3.324	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
24.11.2025	76.83	46.26	28.52	30.58	126.93	125.69	0.00	123.63	124.42	0.00	3.92	3.32	4.00	3.794	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
25.11.2025	70.47	45.39	28.22	25.09	136.64	135.74	0.00	133.57	134.41	0.00	3.74	3.32	4.00	3.382	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
Средние:	73.05	45.56	29.31	27.49	---	---	---	---	---	---	4.23	3.30	4.00	---	---	0.00	---	---	---	
Итого:	---	---	---	---	3794.98	3765.30	0.01	3704.40	3728.05	0.01	---	---	---	101.903	0.000	---	---	744.0	744.0	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Qtv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
25.10.2025	196399.92	189269.78	2546.68	190702.66	187203.64	2496.18	6563.268	161.367	69447.5	57248.0
25.11.2025	200194.90	193035.08	2546.69	194407.06	190931.69	2496.19	6665.171	161.367	70191.5	57992.0
Итого:	3794.98	3765.30	0.01	3704.40	3728.05	0.01	101.903	0.000	744.0	744.0

Представитель энергоснабжающей организации

Представитель абонента