

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2025 года по ул. Лукиных дом 20.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь	78,69	2805,94

Расход теплоносителя за период с 19.09.2025 по 25.10.2025, отражен в карточке за Октябрь 2025 года.

Площадь жилых помещений (1-144) – 7 403,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$78,69 / 7\,403,9\text{ м}^2 \approx 0,010628\text{ Гкал на }1\text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 66,0 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,010628\text{ Гкал} \cdot 66,0\text{ м}^2 \approx 0,701448\text{ Гкал}$

$0,701448\text{ Гкал} \cdot 2805,94\text{ руб.} = 1968,22\text{ руб.}$

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Лукинских ул, д. 20 (ООО "УК "СОЛОВЬИ")
Прибор: СТП944 (ООО "УК "СОЛОВЬИ") Заводской номер: 2440
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1		t2		t3		dt		V1	V2	V3	M1	M2	M3	P1	P2	P3	Qiv	Qg	tx	Pxv	Траб	Тнар	NS
	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	М3	М3	М3	Т	Т	Т	кгс/см2	кгс/см2	кгс/см2	Гкал	Гкал	°C	кгс/см2	ч	ч	
26.08.2025	26.89	61.97	27.91	-35.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.52	4.47	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
27.08.2025	26.88	61.51	27.86	-34.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.40	4.35	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
28.08.2025	26.69	63.73	27.63	-37.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.86	2.84	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
29.08.2025	26.79	62.75	27.58	-35.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.01	5.01	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
30.08.2025	26.71	63.19	27.55	-36.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.03	5.00	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
31.08.2025	26.85	64.68	27.78	-37.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.82	3.77	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
01.09.2025	26.73	63.08	27.72	-36.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.31	3.28	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
02.09.2025	63.56	53.03	28.58	10.53	37.43	37.26	0.00	0.00	36.77	36.79	0.00	3.40	1.60	1.77	4.00	0.364	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
03.09.2025	65.12	53.63	28.74	11.49	63.50	63.43	0.00	62.27	62.58	0.00	4.00	1.77	4.00	0.738	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
04.09.2025	64.67	52.03	28.97	12.63	27.59	27.52	0.00	27.09	27.19	0.00	4.15	2.35	4.00	0.343	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
05.09.2025	51.99	60.07	29.13	-8.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.34	2.87	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
06.09.2025	54.07	60.88	29.26	-6.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.74	3.35	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
07.09.2025	46.08	59.19	29.09	-13.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.19	1.47	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
08.09.2025	29.11	47.45	28.09	-18.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.70	1.67	4.00	0.000	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
09.09.2025	66.19	50.19	28.70	16.00	39.09	38.84	0.00	38.36	38.40	0.00	3.90	1.07	4.00	0.565	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
10.09.2025	66.10	51.85	29.09	14.25	77.18	76.94	0.00	75.65	75.96	0.00	4.21	1.68	4.00	1.075	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
11.09.2025	65.58	52.79	27.05	12.79	28.52	28.48	0.00	27.96	28.09	0.00	3.84	1.35	4.00	0.346	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
12.09.2025	66.46	50.96	29.37	15.49	70.22	69.69	0.00	68.83	68.85	0.00	3.34	1.57	4.00	1.072	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
13.09.2025	67.01	49.52	28.97	17.48	84.11	83.81	0.00	82.40	82.83	0.00	4.31	2.11	4.00	1.443	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
14.09.2025	66.62	50.40	29.06	16.21	81.55	81.35	0.00	79.91	80.36	0.00	4.13	2.05	4.00	1.285	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
15.09.2025	65.97	51.70	28.99	14.27	80.43	80.32	0.00	78.84	79.30	0.00	4.22	2.15	4.00	1.129	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
16.09.2025	65.91	51.82	29.35	14.09	84.93	84.82	0.00	82.40	83.74	0.00	4.17	1.90	4.00	1.175	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
17.09.2025	66.49	51.30	30.12	15.18	84.08	83.96	0.00	82.40	82.91	0.00	4.44	1.69	4.00	1.253	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
18.09.2025	66.33	51.48	30.25	14.85	79.49	79.38	0.00	77.90	78.39	0.00	4.21	1.42	4.00	1.176	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
19.09.2025	66.20	51.93	29.04	14.27	77.03	76.97	0.00	75.50	75.99	0.00	4.42	1.49	4.00	1.080	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.6	23.6	*
20.09.2025	65.09	53.78	28.89	11.31	97.75	97.78	0.00	95.87	96.45	0.00	4.33	1.61	4.00	1.092	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
21.09.2025	65.72	52.26	29.09	13.46	102.70	102.64	0.00	100.68	101.31	0.00	3.92	1.50	4.00	1.355	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
22.09.2025	65.04	52.62	35.82	12.42	108.03	107.97	0.09	105.95	106.55	0.09	3.82	1.64	4.00	1.316	0.004	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
23.09.2025	65.30	50.12	29.26	15.18	119.21	119.04	0.00	116.90	117.62	0.00	4.28	2.15	4.00	1.777	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
24.09.2025	65.33	50.00	29.39	15.33	112.13	111.99	0.00	109.96	110.66	0.00	4.85	2.28	4.00	1.691	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
25.09.2025	65.80	49.26	30.02	16.55	104.05	103.88	0.00	102.01	102.69	0.00	4.97	3.26	4.00	1.686	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0	24.0	
Среднее:	54.30	54.81	28.98	-0.51	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3.87	2.41	4.00	---	---	0.00	0.00	---	---	
Итого:	---	---	---	---	1559.02	1556.07	0.09	1578.50	1536.66	0.09	---	---	---	---	---	---	---	21.959	0.004	---	---	743.6	743.6	

Дата	V1		V2		V3		M1	M2	M3		Qiv	Qg	Траб	Тнар
	М3	М3	М3	М3	М3	М3	Т	Т	Т	Т	Гкал	Гкал	ч	ч
25.08.2025	191589.26	184478.26	2546.53	185992.70	182463.11	2496.03	6465.045	161.360	67984.0	55784.5				
25.09.2025	193148.28	186034.33	2546.62	187521.20	183999.78	2496.12	6487.004	161.364	68727.5	56528.0				
Итого:	1559.02	1556.07	0.09	1528.50	1536.66	0.09	---	---	21.959	0.004	743.5	743.6		

Представитель абонента

Представитель энергопоставляющей организации

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Лукинх ул, д. 20 (ООО "СОЛОВЬИ")
Прибор: СПТ944 (ООО "УК "СОЛОВЬИ") Заводской номер: 2440
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1	t2	t3	dt	V1	V2	V3	M1	M2	M3	P1	P2	P3	Qv	Qg	bv	Pva	Траб	Тнар	NS
	°C	°C	°C	°C	М3	М3	М3	т	т	т	кгс/см2	кгс/см2	кгс/см2	л/кал	л/кал	°C	кгс/см2	ч	ч	
26.09.2025	67.17	46.92	29.09	20.24	95.03	94.74	0.00	93.09	93.75	0.00	5.03	3.79	4.00	1.892	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
27.09.2025	67.17	47.19	29.19	19.98	97.61	97.33	0.00	95.62	96.30	0.00	4.67	3.76	4.00	1.906	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
28.09.2025	67.58	45.27	29.15	22.32	112.36	111.92	0.00	110.04	110.82	0.00	4.37	3.80	4.00	2.446	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
29.09.2025	66.96	45.47	29.22	21.49	120.49	120.07	0.00	118.04	118.89	0.00	4.28	3.73	4.00	2.539	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
30.09.2025	69.16	45.16	29.41	23.99	100.23	99.79	0.00	98.07	98.82	0.00	4.94	3.20	4.00	2.361	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
01.10.2025	68.46	45.53	29.48	22.83	97.25	96.89	0.00	95.20	95.93	0.00	5.05	3.30	4.00	2.176	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
02.10.2025	68.40	45.71	29.43	22.69	96.11	95.76	0.00	94.81	94.81	0.00	4.81	3.11	4.00	2.137	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
03.10.2025	67.12	45.89	29.47	21.24	108.93	108.59	0.00	106.71	107.50	0.00	4.41	3.36	4.00	2.260	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
04.10.2025	67.41	45.17	28.90	22.24	71.25	70.94	0.00	69.78	70.27	0.00	4.51	3.24	4.00	1.621	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
05.10.2025	68.52	45.25	29.21	23.27	100.50	100.14	0.00	98.37	99.16	0.00	4.25	3.08	4.00	2.288	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
06.10.2025	68.29	45.81	29.47	22.48	90.54	90.28	0.00	88.64	89.38	0.00	4.59	3.14	4.00	1.997	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
07.10.2025	68.79	45.33	29.36	23.46	89.11	88.77	0.00	87.21	87.90	0.00	4.52	3.09	4.00	2.050	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
08.10.2025	70.77	43.91	29.45	26.86	75.66	75.31	0.00	73.96	74.62	0.00	5.17	3.32	4.00	1.993	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
09.10.2025	71.08	44.00	37.89	26.82	79.25	78.85	0.06	77.47	78.12	0.06	4.56	3.06	4.00	2.083	0.003	0.00	0.00	24.0	24.0	
10.10.2025	71.08	43.97	30.01	27.12	90.60	90.12	0.00	88.55	89.29	0.00	4.67	3.11	4.00	2.401	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
11.10.2025	71.27	45.00	30.54	26.27	112.68	112.05	0.00	110.12	110.97	0.00	4.27	3.34	4.00	2.903	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
12.10.2025	72.59	44.82	29.76	27.77	122.48	121.66	0.00	119.60	120.49	0.00	3.89	3.12	4.00	3.313	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
13.10.2025	73.34	46.15	29.70	27.19	123.55	122.71	0.00	120.59	121.47	0.00	3.70	3.06	4.00	3.282	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
14.10.2025	70.17	46.16	29.84	24.01	132.43	131.67	0.00	129.50	130.34	0.00	3.94	3.38	4.00	3.121	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
15.10.2025	68.79	46.35	29.73	22.44	137.73	137.07	0.00	134.79	135.67	0.00	3.94	3.36	4.00	3.026	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
16.10.2025	68.82	47.48	29.73	21.34	136.81	136.23	0.00	133.89	134.76	0.00	3.85	3.24	4.00	2.860	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
17.10.2025	68.38	43.74	29.01	24.64	114.29	113.69	0.00	111.88	112.66	0.00	4.43	3.34	4.00	2.762	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
18.10.2025	68.49	44.04	28.88	24.44	119.42	118.81	0.00	116.89	117.71	0.00	4.33	3.43	4.00	2.865	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
19.10.2025	68.76	44.06	28.88	24.70	116.33	115.72	0.00	113.85	114.65	0.00	4.31	3.21	4.00	2.816	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
20.10.2025	68.80	45.52	28.97	23.28	127.09	126.43	0.00	124.38	125.18	0.00	4.08	3.33	4.00	2.894	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
21.10.2025	69.66	45.86	29.40	23.81	128.29	127.51	0.00	125.49	126.24	0.00	4.15	3.36	4.00	2.991	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
22.10.2025	70.13	44.87	29.53	25.26	115.12	114.32	0.00	112.57	113.22	0.00	4.46	3.19	4.00	2.855	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
23.10.2025	69.67	44.74	29.51	24.93	116.60	115.79	0.00	114.05	114.69	0.00	4.09	3.32	4.00	2.862	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
24.10.2025	69.64	44.67	29.55	24.97	113.41	112.60	0.00	110.93	111.53	0.00	4.22	3.18	4.00	2.784	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
25.10.2025	69.69	44.06	29.49	25.63	110.49	109.69	0.00	108.07	108.68	0.00	4.39	3.16	4.00	2.780	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
Средние:	69.20	45.27	29.71	23.92	---	---	---	---	---	---	4.40	3.30	4.00	---	---	0.00	0.00	---	---	
Итого:	---	---	---	---	3251.64	3235.45	0.06	3181.46	3203.86	0.06	---	---	---	76.264	0.003	---	---	720.0	720.0	

Дата	V1	V2	V3	M1	M2	M3	Qv	Qg	Траб	Тнар
	М3	М3	М3	т	т	т	л/кал	л/кал	ч	ч
25.09.2025	193148.28	186034.33	2546.62	187521.20	183999.78	2496.12	6487.004	161.364	68727.5	56528.0
25.10.2025	196399.92	189269.78	2546.68	190702.66	187203.64	2496.18	6553.268	161.367	69447.5	57248.0
Итого:	3251.64	3235.45	0.06	3181.46	3203.86	0.06	76.264	0.003	720.0	720.0

Представитель абонента

Представитель энергопоставляющей организации