

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2024 года по ул. Лукиных дом 20.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь	104,5	2482,54

Расход теплоносителя за период с 26.11.2024 по 23.12.2024, отражен в карточке за Декабрь 2024 года.

Площадь жилых помещений (1-144) – 7 403,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$$104,5 / 7\ 403,9\ \text{м}^2 \approx 0,014114\ \text{Гкал на } 1\ \text{м}^2$$

Пример расчета для помещения площадью 41,7 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,014114\ \text{Гкал} * 41,7\ \text{м}^2 \approx 0,5885538\ \text{Гкал}$

$$0,5885538\ \text{Гкал} * 2482,54\ \text{руб.} = 1461,11\ \text{руб.}$$

