

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2024 года по ул. Лукиных дом 20.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	46,2	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.04.2024 по 15.05.2024, отражен в карточке за Май 2024 года.

Площадь жилых помещений (1-144) – 7 403,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$$46,2 / 7\,403,9 \text{ м}^2 \approx 0,00624 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$$

Пример расчета для помещения площадью 35,4 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,00624 \text{ Гкал} * 35,4 \text{ м}^2 \approx 0,220896 \text{ Гкал}$

$$0,220896 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 500,34 \text{ руб.}$$

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

Бъект: Екатеринбург г, Луиных ул, д. 20 (ООО "УК "Соловьи")
 ил объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18 °С
 ычислитель: СПТ944, SN: 2440, ТБ2; dtMin = 3 °С
 реня на приборе: отстает на 5 мин. Допустимое отклонение времени: 2ч. 50мин.
 ид ресурса: УУТэ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая Схема ГВС: Тупиковая
 ид нагрузки: ГВС Qгвс = 0,0464Гкал/ч

Дата	Температура, °С			Объем, м3			Масса, т			Кол-во теплоты, Гкал		Тнар, ч	Трасч, ч	Тэл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Режим раб. об-та			
	t1	t2	dt	V1	V2	dV	M1	M2	%	dM	dMрасч.							Qфакт	Qрасч.	
26.04.2024	30,98			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
27.04.2024	30,95			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
28.04.2024	31,02			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
29.04.2024	30,91			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
30.04.2024	30,89			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
01.05.2024	30,97			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
02.05.2024	30,93			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
03.05.2024	31,48			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
04.05.2024	31,99			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
05.05.2024	32,06			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
06.05.2024	31,42			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
07.05.2024	31,10			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
08.05.2024	30,87			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
09.05.2024	30,96			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
10.05.2024	30,81			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
11.05.2024	30,50			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
12.05.2024	30,45			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
13.05.2024	30,40			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
14.05.2024	30,31			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
15.05.2024	30,37			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1,14	Зима	
16.05.2024	56,50			7,64		7,640	7,53			7,527	7,5274200	0,424	0,4241400	24,00	24,00				Зима	
17.05.2024	56,53			17,50		17,500	17,24			17,244	17,2444500	0,967	0,9667200	24,00	24,00				Лето	
18.05.2024	57,80			14,95		14,950	14,72			14,721	14,7214500	0,846	0,8461500	24,00	24,00				Лето	
19.05.2024	59,35			17,33		17,330	17,05			17,051	17,0510800	1,005	1,0049300	24,00	24,00				Лето	
20.05.2024	55,05			14,52		14,520	14,32			14,317	14,3171300	0,780	0,7797000	24,00	24,00				Лето	
21.05.2024	52,54			12,65		12,650	12,49			12,487	12,4866400	0,651	0,6511000	24,00	24,00				Лето	
22.05.2024	55,83			13,97		13,970	13,77			13,770	13,7704400	0,759	0,7590300	22,52	24,00				Лето	
23.05.2024	39,46			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	0,00	24,00				Лето	
24.05.2024	59,83			10,32		10,320	10,15			10,154	10,1540700	0,596	0,5963600	11,30	24,00				Лето	
25.05.2024	56,80			15,39		15,390	15,16			15,161	15,1607700	0,855	0,8548900	23,99	24,00				Лето	
Среднее	38,97																			
Итого				124,27		124,270	122,43			122,433	122,4335	6,883	6,8830	661,01	720,00					
												dQ =	0,0000							


оказания в энергобиллинг

Дата выдачи показаний	Начало периода показаний	Конец периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
							Q, Гкал	ΔG, т	Траб., ч	Гкал	м3
15.04.2024	26.04.2024	25.05.2024	2440	СПТ944	Екатеринбург г, Луиных ул, д. 20	ГВС	6,8830	122,4335	720,00	612,434	8399,284
							За период штатной работы (1С): 6,8830	122,4335	720,00		
							За период нештатной работы (1С):				

ричины перерасчёта

ГВ1, (ЦО+ГВС)
 1.14 - Обнуление dV
 отклонения Qmax от Qср в периоде: 438%
 отклонения Q за аналогичный период прошлого года: -77%
 отклонения dV за аналогичный период прошлого года: -75%
 отклонения Q за аналогичный период прошлого года: (Qтек/(Трасч - Токл)-Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))/(Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))
 отклонения dV за аналогичный период прошлого года: (dVтек/(Трасч - Токл)-dVпред/(Трасч_пред - Токл_пред))/(dVпред/(Трасч_пред - Токл_пред))
 отклонения Q за аналогичный период прошлого года: (6,88302/(720-0)-(29,798/(720-0)))/(29,798/(720-0))
 отклонения dV за аналогичный период прошлого года: (122,43345/(720-0)-(489,822/(720-0)))/(489,822/(720-0))

представитель абонента _____ (Должность, Фамилия И.О.) _____ (Подпись)
 представитель теплосети _____ (Должность, Фамилия И.О.) _____ (Подпись)


 АО «Энергосбыт Плюс»
 Даугова Виктория Игоревна
 26.05.2024 15:44:05

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

бъект: Екатеринбург г, Луиных ул, д. 20 (ООО "ЖК "Соловьи")
 ип объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18 °С
 ычислитель: СПТ944, SN: 2440, ТВ1; dВпл = 3 °С
 ремя на приборе: отстает на 5 мин. Допустимое отклонение времени: 2ч. 50мин.
 ид ресурса: УУТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая
 ид нагрузки: ЦО+ГВС QГвс = 0,0464Гкал/ч

Дата	Температура, °С			Объем, м3			Масса, т			Кол-во теплоты, Гкал		Тнод, ч	Трасч, ч	Тэл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Вид перерыва подачи ресурса/ Причина обнуления	Резим. раб. об-та			
	t1	t2	dt	V1	V2	dV	M1	M2	%	dM	dМрасч.								Qфакт.	Qрасч.	
26.04.2024	68,81	42,62	26,19	101,10	100,31	0,790	98,95	99,44	0,50	-0,492	0,0000000	2,592	2,5924900	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
27.04.2024	68,82	41,87	26,95	83,51	82,89	0,620	81,73	82,20	0,57	-0,467	0,0000000	2,211	2,2109800	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
28.04.2024	68,67	42,19	26,48	85,59	85,08	0,510	83,78	84,36	0,69	-0,581	0,0000000	2,220	2,2202000	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
29.04.2024	68,37	42,60	25,77	91,52	91,04	0,480	89,60	90,25	0,73	-0,655	0,0000000	2,305	2,3054500	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
30.04.2024	68,10	43,03	25,07	91,32	90,88	0,440	89,41	90,08	0,74	-0,667	0,0000000	2,247	2,2466100	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
01.05.2024	68,78	42,74	26,05	96,44	95,94	0,500	94,39	95,10	0,76	-0,715	0,0000000	2,461	2,4605900	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
02.05.2024	68,84	42,84	26,00	94,01	93,58	0,430	92,01	92,76	0,82	-0,755	0,0000000	2,398	2,3979500	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
03.05.2024	69,39	43,24	26,15	104,49	104,01	0,480	102,23	103,08	0,83	-0,851	0,0000000	2,676	2,6764000	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
04.05.2024	72,09	45,44	26,65	129,14	128,47	0,670	126,15	127,21	0,83	-1,058	0,0000000	3,363	3,3632500	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
05.05.2024	71,94	46,49	25,45	146,05	145,38	0,670	142,68	143,88	0,84	-1,203	0,0000000	3,627	3,6266200	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
06.05.2024	70,03	44,73	25,31	121,83	121,35	0,480	119,15	120,19	0,87	-1,042	0,0000000	3,021	3,0206100	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
07.05.2024	68,68	43,33	25,35	109,61	109,21	0,400	107,29	108,23	0,88	-0,946	0,0000000	2,722	2,7218100	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
08.05.2024	68,38	42,48	25,90	92,40	92,13	0,270	90,48	91,31	0,92	-0,837	0,0000000	2,281	2,2809500	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
09.05.2024	68,64	42,34	26,29	93,03	92,70	0,330	91,06	91,91	0,93	-0,850	0,0000000	2,401	2,4007000	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
10.05.2024	68,98	43,01	25,97	108,56	108,14	0,420	106,24	107,18	0,89	-0,945	0,0000000	2,756	2,7564100	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
11.05.2024	68,58	43,28	25,30	103,37	103,00	0,370	101,18	102,08	0,88	-0,895	0,0000000	2,560	2,5596700	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
12.05.2024	68,76	42,54	26,22	96,02	95,67	0,350	93,98	94,84	0,92	-0,865	0,0000000	2,465	2,4653800	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
13.05.2024	69,18	42,71	26,47	96,12	95,73	0,390	94,06	94,89	0,88	-0,828	0,0000000	2,463	2,4630800	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
14.05.2024	68,64	42,95	25,69	98,08	97,57	0,510	96,01	96,71	0,73	-0,704	0,0000000	2,456	2,4561800	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
15.05.2024	68,70	41,92	26,77	100,85	100,36	0,490	98,70	99,51	0,82	-0,809	0,0000000	2,646	2,6464100	24,00	24,00	1,14	/dV;dM<0	Зима			
16.05.2024	64,84	39,63	25,21	52,96	44,58	8,380	51,95	44,22	0,41	7,724	7,5274200	1,371	1,3706100	24,00	24,00	1,4		Лето			
17.05.2024	57,30	28,19	29,10	18,46	0,00	18,460	18,18	0,00	10,34	18,184	17,2444500	0,529	0,9667200	24,00	24,00	1,4		Лето			
18.05.2024	58,71	28,16	30,56	15,61	0,00	15,610	15,36	0,00	8,37	15,364	14,7214500	0,463	0,8461500	24,00	24,00	1,4		Лето			
19.05.2024	60,23	27,87	32,36	18,24	0,00	18,240	17,94	0,00	9,90	17,939	17,0510800	0,573	1,0049300	24,00	24,00	1,4		Лето			
20.05.2024	55,91	27,06	28,86	15,19	0,00	15,190	14,97	0,00	8,75	14,972	14,3171300	0,419	0,7797000	24,00	24,00	1,4		Лето			
21.05.2024	53,40	26,83	26,57	13,14	0,00	13,140	12,97	0,00	7,39	12,965	12,4866400	0,341	0,6511000	24,00	24,00	1,4		Лето			
22.05.2024	56,65	26,93	29,72	14,62	0,00	14,620	14,41	0,00	8,82	14,405	13,7704400	0,419	0,7590300	24,00	24,00	1,4		Лето			
23.05.2024	42,02	24,59	17,43	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00		0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00	1,11		Лето			
24.05.2024	60,68	25,26	35,42	10,86	0,00	10,860	10,68	0,00	9,86	10,680	10,1540700	0,374	0,5963600	24,00	24,00	1,4		Лето			
25.05.2024	57,63	26,51	31,12	16,10	0,00	16,100	15,85	0,00	8,74	15,854	15,1607700	0,495	0,8548900	24,00	24,00	1,4		Лето			
преднее	64,99	38,11	26,88						3,05												
итого				2218,22	2078,02	140,200	2171,36	2059,44		111,923	122,4335	56,835	59,6812	720,00	720,00						
												dQ =	2,8467								

оказания в энергобиллинг

Дата заедущих показаний	Начало периода показаний	Конiec периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
							Q, Гкал	ΔG, т	Траб., ч	Гкал	м3
15.04.2024	26.04.2024	25.05.2024	2440	СПТ944	Екатеринбург г, Луиных ул, д. 20	ЦО+ГВС	59,6812	122,4335	720,00	5593,662	2901,868
							За период штатной работы (1С):	59,6812	122,4335	720,00	
							За период регламентной работы (1С):				

ричины перерасчёта

В1, (ЦО+ГВС)

- 1.4 - Функциональный отказ расходомера(ов)
- 1.11 - Отсутствуют показания количества ТЭ
- 1.14 - Обнуление dV

отклонения Qфакт от Qрасч в периоде: 182%

оличество часов, рассчитанных по среднему: 0,00

оличество часов, по которым не удалось произвести расчёт по среднему: 0,00

итуация: НС до 15 суток

асчёт: Qрасч = Qи.расч + (Qи.отч / Траб) * Тши
 dVрасч = dVi.расч + (dVi.отч / Траб) * Тши
 Qрасч = 53,222 + 53,222 + (53,222 / 504) * 0
 dVрасч = 122,433 + 122,433 + (122,433 / 720) * 0

отклонения от Q предыдущего периода: -31%

отклонения Q за аналогичный период прошлого года: 32%

отклонения dV за аналогичный период прошлого года: -75%

отклонения от Q предыдущего периода: (Qтек/(Трасч - Токл)-Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)/((Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)

отклонения Q за аналогичный период прошлого года: (Qтек/(Трасч - Токл)-Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)/((Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)

отклонения dV за аналогичный период прошлого года: (dVтек/(Трасч - Токл)-dVпред/(Трасч_пред - Токл_пред))/dVпред/(Трасч_пред - Токл_пред)

отклонения от Q предыдущего периода: (59,68123/(720-0)-(88,7725/(744-8)))/(88,7725/(744-8))

отклонения Q за аналогичный период прошлого года: (59,68123/(720-0)-(45,178/(720-0)))/(45,178/(720-0))

отклонения dV за аналогичный период прошлого года: (122,43345/(720-0)-(489,822/(720-0)))/(489,822/(720-0))

редставитель абонента

(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)

редставитель теплосети

(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)

